

Kraj: Středočeský
Okres: Benešov
Obec: Neveklov (530310)

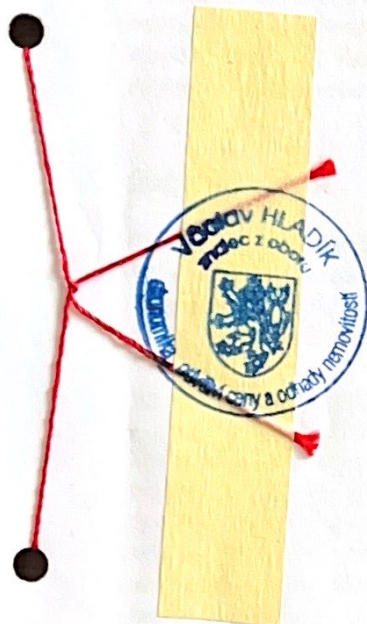
Počet vyhotovení: 3
Vyhotovení č.:

3.

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 2 132 – 30/22

o ceně nemovitost.: ocenění cenou obvyklou rodinný dům č.p. 13 včetně pozemků č. p. st. 42, zast. plocha a č. p. 43/1 ostatní plocha, venkovní úpravy a porosty v k.ú. Dalešice nad Vltavou(624519).



1. Objednatel: TOP Credit, a.s. Hilbertova 1235, 440 012 Louny
 2. Účel posudku: ocenění k veřejné dražbě dle ceny obvyklé.
- Doklady: objednávka, informace o pozemku LV č. 27, výšeč katastrální mapy.
Posudek obsahuje 18 listů včetně příloh.
Vypracoval: Václav Hladík
J. Roháče z Dubé 2334
440 01 Louny
Tel. 605786532
Koncesní listina č. ev. 350700-20673

Dispozice

Na základě objednávky je předmětem ocenění rodinný dům č.p. 13, včetně pozemků č.p. st. 47, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 125 m² a č.p. 43/1 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 787 m², dále venkovních úprav, opěrné zdi, ploty, septik včetně kanalizační přípojky, chodníky, studna včetně vodovodní přípojky, skleník a porosty v k.ú. Dalešice nad Vltavou. Příjezd po místní zpevněné komunikaci. Nemovitost je v severozápadní části vesnice, v přední části je opěrná zeď a dřevěný plot. Rodinný dům je celý podsklepen, sklep zčásti je zapuštěn do poloviny výšky. Je zde garáž kde je podlaha betonová, strop rovný, vrata dvoukřídlá dřevěná, dále jsou zde sklípky a kotelna kde je kotel ústředního topení na tuhá paliva, podlahy ve sklepě betonové, stropy rovné omítky hladké vápenné, okna dřevěná. Přístup do domu přes přistavěnou verandu. V přízemí je byt 1 + 3, v kuchyni je linka, elektrický sporák, odpad do žumpy, voda z vlastní studny, ohřev elektrickým boilerem. Okna do ulice plastová, ostatní dřevěná dvojitá.

Koupelna, vana, umyvadlo, odpad a ohřev dtto kuchyň, podlaha dlažba keramická, obklad bělninový do 1,50 m. WC splachovací, odpad do žumpy, dlažba keramická, obklad O.

Schody do patra betonové, barvené. Byt v prvním patře je stejný jako v přízemí. Omítky vnitřní štukové, vytápění kotlem na tuhá paliva, radiátory litinové a plechové. Půdní prostor podlaha betonová, střecha sedlová s mírným sklonem, dřevěné bednění a živičné šablony (Bavorská krytina). Fasáda břizolitová, žlaby a svody z pozink plechu. Rodinný dům kolaudován v r. 1974

Zastavěná plocha rodinného domu: 1 NP: $13,30 \times 9,20 + 7,85 \times 1,80 = 136,49 \text{ m}^2$

1 PP a 2 NP: $13,30 \times 9,20 = 122,36 \text{ m}^2$

1 NP: $10,00 \times 11,00 + 9,00 \times 1,80 = 126,20 \text{ m}^2$

1 PP: $10,00 \times 11,00 + 9 \text{ m}^2 = 119,00 \text{ m}^2$

2 NP: $10,00 \times 11,00 = 110,00 \text{ m}^2$

Oceňovací předpisy:

Ocenění nemovitosti se provádí dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, vyhláška č. 441/203 Sb. k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., vyhlášky č. 345/2015 Sb., vyhlášky č. 443/2016 Sb., vyhlášky č. 157/2017 Sb., vyhlášky č. 188/2019 Sb., vyhlášky č. 488/2020 Sb. a vyhlášky č. 424/2021 Sb.

Stanovení obvyklé ceny nemovitosti:

Pojem obvyklá cena nemovitosti vychází z ustanovení ze zákona č. 151/1997 Sb. oceňování majetku. Zde se obvyklou cenou rozumí cena, která byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku, nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu á vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího, ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních kalamit. Osobními poměry se rozumí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku, nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena se objevuje i v některých zákonech (např. zákon o cenách apod.), někdy ve stejných termínech s různými definicemi (cena ve výši, která je v místě a čase obvyklá, tržní apod.). Pro stanovení obvyklé ceny je třeba vycházet z porovnání cen s obdobnými nemovitostmi, které byly uskutečněny na trhu, případně jsou nabízeny v realitních kancelářích. Jde o objektivní vyhodnocení, protože jakákoliv nemovitost je vázaná na neměnné místo. Prodej – nabídky realitních kanceláří jsou v příloze ZP.

Porovnávací metoda – obvyklá cena:

1. Prodej rodinného domu v obci Česká Olešná, přízemní s podkrovím, cena 5 900 000,-Kč.
2. Prodej rodinného domu v obci Bukovina – Blansko, dům je přízemní, byt 3 + 1, cena 5 700 000,-Kč.
3. Prodej rodinného domu v obci Lechovice (Znojmo), byt 4 + kk, přízemní, cena 6 200 000,-Kč.
4. Prodej rodinného domu v obci Náchod, samota, dům je přízemní s podkrovím, cena 5 250 000,-Kč.
5. Prodej rodinného domu v obci Chýše – Karlovy Vary, dům je přízemní s podkrovím, cena 4 950 000,-Kč.
6. Prodej rodinného domu v obci Hrabětice, okr. Znojmo, byt 3 + 1, cena 5 500 000,-Kč.
7. Prodej rodinného domu v obci Holešov (Kroměříž), dům je patrový, celkem byt 4 + 1, Cena 5 800 000,-Kč.

Zprůměrovaná cena rodinných domů:

$$\text{ZCU} = 5\,900\,000 + 5\,700\,000 + 6\,200\,000 + 5\,250\,000 + 4\,950\,000 + 5\,500\,000 + 5\,800\,000 = 39\,300\,000$$
$$39\,300\,000 : 7 = 5\,614\,285,71 \text{ Kč}$$

Na základě místního šetření a výpočtu se nemovitost rodinný dům č.p. 13, včetně pozemků č.p. st. 42 a č.p. 43/1, venkovní úpravy a porosty v k.ú. Dalešice nad Vltavou oceňuje cenou obvyklou v částce 5 600 000,-Kč.

CELKEM CENA PO ZAOKROUHLNĚNÍ DLE § 50 = 5 600 000,-Kč, tj. slovy:

PĚTMILIONUŠETSETTISÍC ČESKÝCH KORUN.

Znalecká doložka č. 2 132 – 30/22

Znalecký posudek jsem podal jako znalec, jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 24.4.1978 pro obor základní

EKONOMIKA – odvětví, CENY A ODHADY se specializací pro odhady nemovitostí.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. č. 2 132 – 30/22 znaleckého deníku.
Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace.

Louny, dne 4.5.2022



[Handwritten signature]

— /_r —

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.04.2022 17:55:03

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 530310 Neveklov

území: 624519 Dalešice nad Vltavou

List vlastnictví: 27

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

astník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
astnické právo		
Blafka Jan, Fúgnerova 1004, 44001 Louny	420623/031	1/2
Lacinová Bohumila, nám. Petra Obrovce 2263, 44001 Louny	495911/282	1/2

nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
42	125	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Dalešice, č.p. 13, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 42				
43/1	787	ostatní plocha	jiná plocha	

činná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

činná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

oznámký a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

by a upozornění - **Bez zápisu**

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

ina

nesení soudu o dědictví 20 D 973/2020-78 ze dne 29.09.2021. Právní moc ke dni 01.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.10.2021 14:02:35. Zápis proveden dne 01.10.2021.

V-9502/2021-201

ro: Lacinová Bohumila, nám. Petra Obrovce 2263, 44001 Louny

RČ/IČO: 495911/282

Blafka Jan, Fúgnerova 1004, 44001 Louny

420623/031

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, kód: 201.**

ovil:

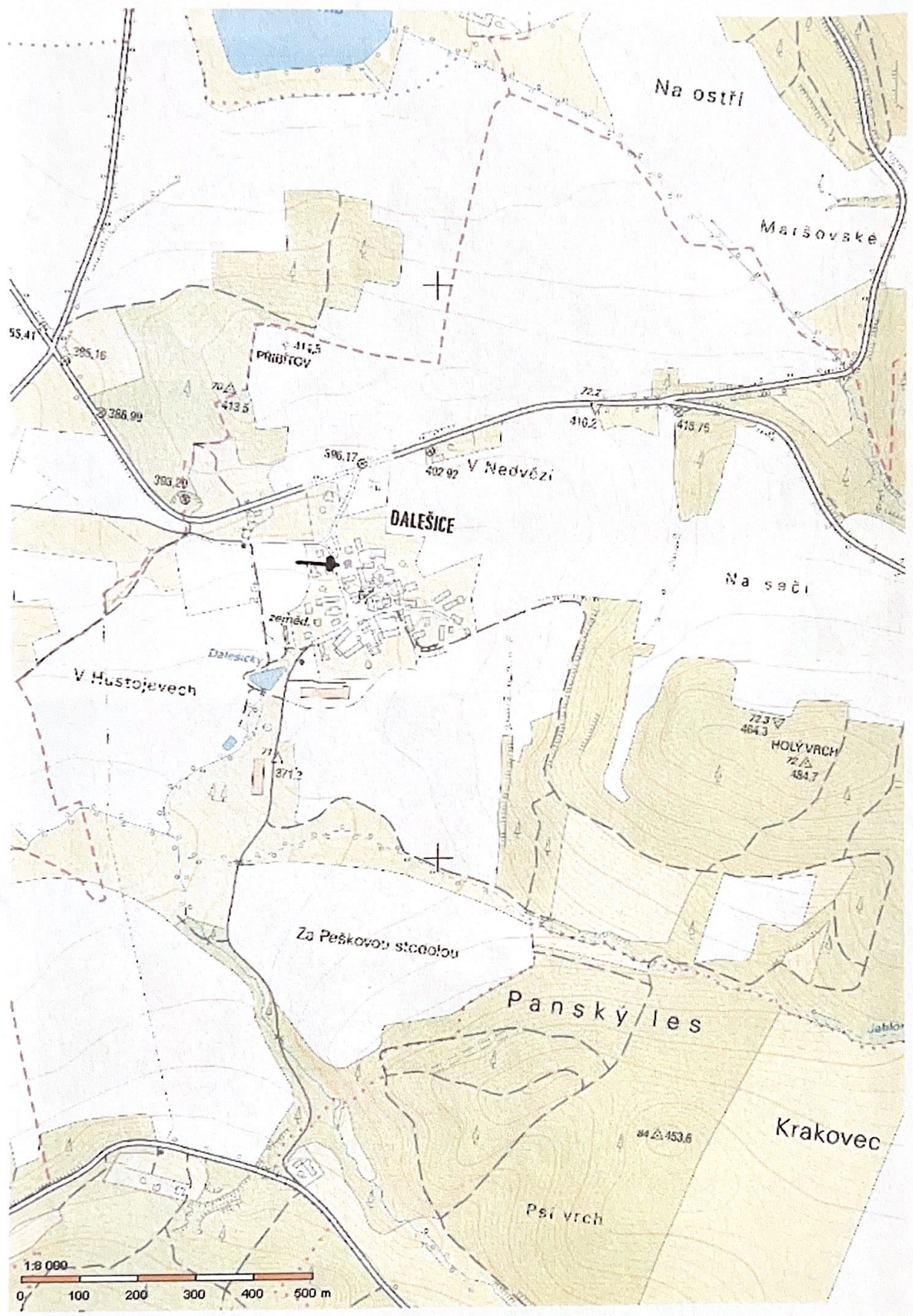
Vyhotoveno: 05.04.2022 18:13:34

ý úřad zeměměřický a katastrální - SCD

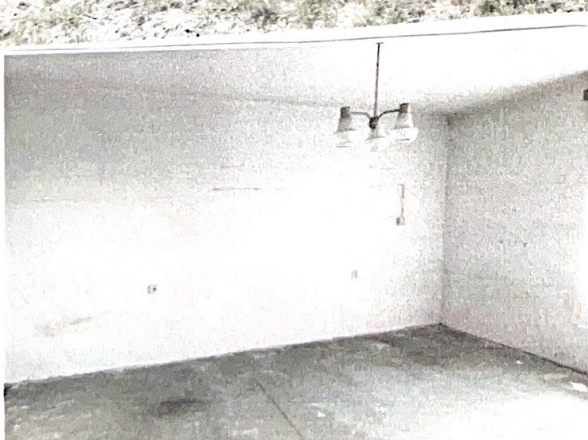
oveno dálkovým přístupem

s, razítko:

Řízení PÚ:











584.JPG (JPEG obrázek, 990 × 743 bodů) - Měřit
2025020

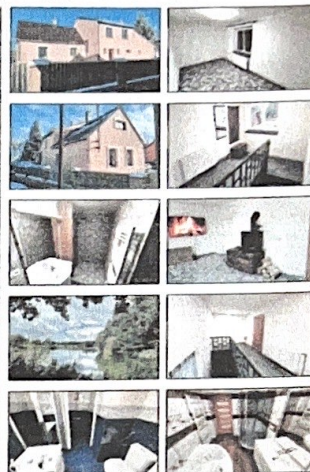




Hlavní stránka > Reality > Prodej > Domy > Inzerát č. 151321126

Vicegerační RD po rekonstrukci - 3 bytové jednotky - TOP - [5.5. 2022]

Smazat / Upravit / Topovat



Dvougenerační dům v obci Česká Olešná. Celkem 3 bytové jednotky (105m², 47m² a 19m²), každá je vybavena vlastním WC i koupelnou.

Pozemek celkem 879 m². Částečně zařízeno a připraveno k nastěhování bez dalších prací a investic. Zahrada 689 m². Zastavěná plocha 190m².

Bezbariérový přístup a celé přízemí. 2x kuchyňská linka včetně spotřebičů. QLED TV, vestavěné skříně, komody, pračka se sušičkou atd... Veškeré elektrospotřebiče jsou nové, nepoužité s plnou zárukou. 3x sprchový kout a 1x hydromasážní vana. Nová střeška, nové rozvody elektřiny 220/380 vč. revize a jističe k odběru "nočního proudu" HDO. Nová plastová okna, nové obložkové zárubně vč. dveří, nové obklady, dlažby a podlahy. Nově zateplená fasáda a „Mnichovská“ silikonová omítka. Odizolované základy proti vlhkosti. Nové topení v mědi, nové rozvody vodoinstalace i napojení do obecní kanalizace včetně dešťových svodů. Automatický kotel na tuhá paliva se zásobníkem a výdrží až 5 dní + záložní elektrokotel a nová krbová kamna. Celkem tři funkční kominová tělesa s aktuální revizí. Všechna svítidla LED. Bezdrátový Wi-Fi internet a TV od spol. O². Kamerový bezpečnostní systém se záznamem. Obecní vodovodní řad a další zdroj pitné vody z vlastní studny. Prostorná kotelná a kolna s garáží + čtyři parkovací místa na vl. pozemku. Sekční garážová vrata DoorHan. Stylové a robustní oplocení.

Velmi klidná obec a přátelští sousedé. Na zahradě krásné vzrostlé stromy. Přes cestu nádherný chovný rybník vhodný ke koupání a relax vycházkám. V okolí lesy, rybníky, koupání, houbaření, turistika a cyklotrasy. Chata chalupa.

Právní servis zajištěn prostřednictvím renomované AK. Bez právních vad.

RK NE !! Jsem vlastník – o zprostředkování nemám zájem.

Prvotní kontakt pouze emailem: jitner@gmail.com

Strmilov, Kunžak, Žirovnice, Počátky, Vičetín, Jarošov nad Nežárkou, Jindřichův Hradec, Kamenice nad Lipou, Studená, Popelín, Telč, Nová Včelnice, Člunek,

Jméno: **Jitka**

Telefon: 122... zobraz číslo

Lokalita: 378 53 Jindřichův Hradec

Vidělo: 2118 lidí

Cena: **5 900 000 Kč**

Hlavní stránka > Reality > Prodej > Domy > Inzerát č. 151429915

Bukovinka, RD 3+1, garáž, zahrada- rodinný dům - TOP - [5.5. 2022]

Smazat/ Upravit/ Topovat



Ev.č. D1391B001

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pěkný rodinný dům po částečné rekonstrukci v malebné obci Bukovinka, s dojezdovou vzdáleností 30 minut od města Brna.

Dům je samostatně stojící, dispozičně řešen jako 3+1, byla zde částečně měněna elektřina na měď, nové radiátory a novější koupelna. Dále se v kuchyni nachází nová kuchyňská linka.

Navazuje garáž a šopa, ze které je přístup na půdu. Stropy rákosové, dřevěné.

Dům je postaven ze smíšeného zdiva.

Obec Bukovinka se nachází v Jihomoravském kraji, v okrese Blansko, obklopena lesy.

V obci se nachází mateřská škola, základní škola pro první stupeň a obchod.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře. S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme.

En. náročnost b.: G - Mimořádně nevhodná

Jméno: **Simona Dostalová (Realitní kancelář - pobočka BRNO)**

Telefon: +42... zobraz číslo

Lokalita: 679 05 Blansko

Vidělo: 929 lidí

Cena: **5 700 000 Kč**

©2022 Bazoš - Inzerce, Bazar Domy

Nápověda, Dotazy, Hodnocení, Kontakt, Reklama, Podmínky, Ochrana údajů, RSS, Mobilní verze

Inzeráty Reality celkem: 32534, za 24 hodln: 1955

Mapa kategorií, Nejvyhledávanější výrazy

Země: Česká republika, Slovensko, Polsko, Rakousko

3

@ Bazoš.cz

Oblíbené inzeráty

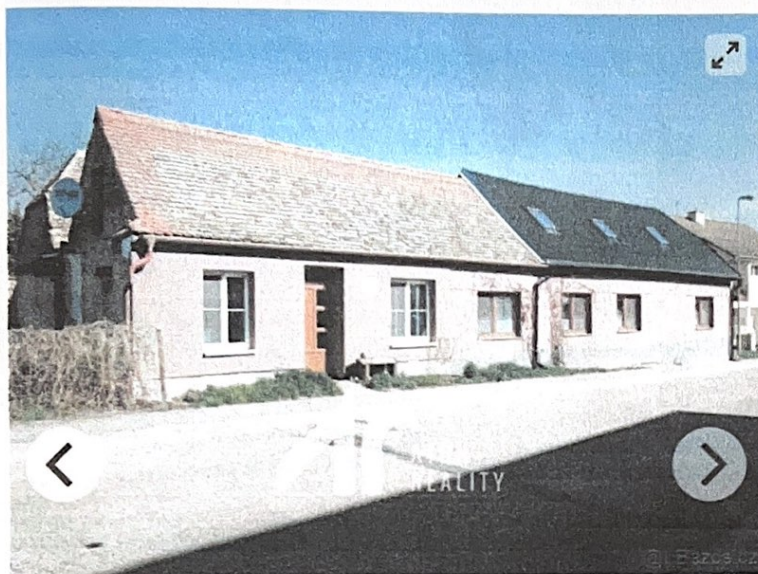
Moje inzeráty

Přidat inzerát

Hlavní stránka > Reality > Prodej > Domy > Inzerát č. 151106155

Lechovice – Rodinný dům 4+kk, zahrada, stodola, vinný sklep - TOP - [5.5. 2022]

Smazat/ Upravit/ Topovat



Telefon: +42... zobraz číslo

Lokalita: 671 63 Znojmo

Vidělo: 1031 lidí

Cena: 6 200 000 Kč

Ev.č. 102005

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme prostorný rodinný dům o dispozici 4+kk a přibližné užitné ploše 169 m² v obci Lechovice. Po vstupu do domu je předsíň, ze které je vstup do koupelny a do prostorného obývacího pokoje spojeného s kuchyní, tento samotný prostor má přibližnou plochu 61 m². Z kuchyně projdeme do ložnice a za ložnicí je další pokoj, který má i samostatný vstup z ulice a momentálně je prostor využíván jako masérský salón. V kuchyni je umístěné schodiště, kterým se dostaneme do podkroví, kde se nachází další dvě místnosti. Dům prošel rekonstrukcí a jsou zde nové rozvody vody, elektřiny a kanalizace. Topení zajišťuje plynový kondenzační kotel a v koupelně je podlahové topení. Za domem se nachází zatravněná zahrada se stodolou, která se dá případně přebudovat na garáž. Zahrada je vhodná k vybudování bazénu s posezením a je zde i dostatek prostoru pro dětské hřiště a zvířata. Na zahradu je možnost vjezdu z boku domu a součástí pozemku je i vinný sklep. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a kontaktujte realitního makléře. En. náročnost b.: G - Mimořádně nehospodárná
Cena: Za nemovitost + provize RK ve výši 3 - 5%.

Jméno: Lucie Komínová (ATON reality, s.r.o.)



hlavní stránka > Reality > Prodej > Domy > Inzerát č. 151416402

Smazat/ Upravit/ Topovat

Prodáme RD na samotě u lesa - TOP - [5.5. 2022]



Prodáme RD na samotě u lesa s nádherným výhledem do kraje, k domu náleží 1 000m² (+700) pozemků, městský vodovod, el.energie 400V, prostorná garáž a 3x kolna, veřejná asfaltová komunikace k pozemku. Při rychlém jednání výrazná sleva. Další informace pouze telefonicky!!!

Jméno: **Ivo Kubík**

Telefon: 777... zobraz číslo

Lokalita: 549 41 Náchod

Vidělo: 604 lidí

Cena: **5 250 000 Kč**

©2022 Bazoš - Inzerce, Bazar Domy
Nápověda, Dotazy, Hodnocení, Kontakt, Reklama, Podmínky, Ochrana údajů, RSS, Mobilní verze
Inzeráty Reality celkem: **32534**, za 24 hodin: **1955**

Mapa kategorií, Nejvyhledávanější výrazy
Země: Česká republika, Slovensko, Polsko, Rakousko

Hlavní stránka > Reality > Prodej > Domy > Inzerát č. 151910394

Rodinný dům Chyšce, okres K Vary - TOP - [5.5. 2022]

Smazat/ Upravit/ Topovat



Prodej rodinného domu v obci Chyšce užitná plocha 215 m² s velkým pozemkem o celkové výměře 2.497 m². Dům je umístěn na mírném jižním svahu s překrásným výhledem a nachází se v klidné části obce. Dům je po rekonstrukci (cca. 15 let).

V 1. NP se nachází předsiň, chodba, kuchyň, 2 pokoje, spíž a koupelna s WC. Dům lze vytápět krbovými kamny v obývacím pokoji.

Vytápění domu je zajištěno ústředním topením, litinový kotel VIADRUS U 22 na tuhá paliva, Ohřev TUV zajišťuje bojler.

V podkroví je jedna obytná místnost, další dvě místnosti je zde možné vybudovat.

Dům je podsklepen připojen na veřejný vodovod, odpad je sveden do jímky (do dvou let je možné připojit na kanalizaci).

Na pozemku se nachází kopaná studna, zahradní domek a kolna.

V obci je základní občanská vybavenost: městský úřad, lékař, pošta, MŠ a ZŠ (1. stupeň), 2 obchody, zámek, Zámecká restaurace a pivovar.

V okolí jsou lesy a krásná příroda

Prodej přímým majitelem, prosím pouze vážní zájemci, RK prosím nevolat.

Jméno: J

Telefon: 602... zobraz číslo

Lokalita: 360 01 Karlovy Vary

Vidělo: 224 lidí

Cena: 4 950 000 Kč

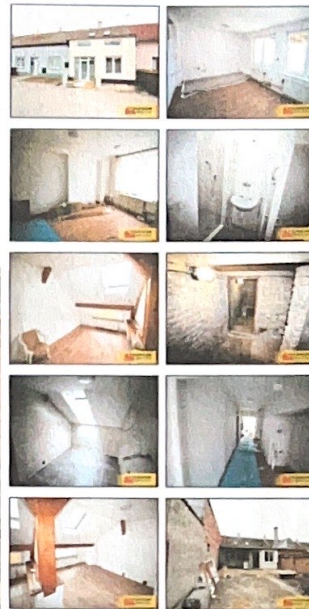
©2022 Bazoš - Inzerce, Bazar Domy
Pověda, Dotazy, Hodnocení, Kontakt, Reklama, Podmínky, Ochrana údajů, RSS, Mobilní verze
Inzeráty Reality celkem: 32534, za 24 hodin: 1955

Mapa kategorií, Nejvyhledávanější výrazy
Země: Česká republika, Slovensko, Polsko, Rakousko

Hlavní stránka > Reality > Prodej > Domy > Inzerát č. 151421908

Hrabětice, prodej RD 4+1, 294m2 - rodinný dům - TOP - [5.5. 2022]

Smazat/ Upravit/ Topovat



Ev.č. V1348BC040

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 v Hraběticích, okr. Znojmo.

Nemovitost má přibližnou celkovou plochu 294 m2, z toho je zastavěná plocha cca 130 m2.

Jedná se o cihlový, patrový, řadový rodinný dům po rekonstrukci (nová okna, elektřina, voda, odpady, podlahy).

Vytápění je ústřední plynem, ohřev vody el. bojlerem. Část domu je podsklepená.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán - je uvedena třída G.

Obec Hrabětice se nachází na jihovýchodě okresu Znojmo při hranici s rakouskou spolkovou zemí Dolní Rakousko, poblíž železniční trati do nedalekého Hevlína. Okrajovou částí katastru obce protéká řeka Dyje. Žije zde cca 893 obyvatel.

Koupi nemovitosti lze financovat hypotéčním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme.

Zda je tato nemovitost vhodná právě pro Vás a Vaše plány nejlépe posoudíte při osobní prohlídce. Proto neváhejte a tuto prohlídku prodávané nemovitosti si domluvte s realitním makléřem.

En. náročnost b.: G - Mimořádně nehospodárná

Jméno: **Ing. Radek Novák (Realitní kancelář - pobočka BŘEC)**Telefon: Lokalita:  671 68 Znojmo

Vidělo: 285 lidí

Cena: **5 500 000 Kč**

©2022 Bazoš - Inzerce, Bazar Domy

Nápověda, Dotazy, Hodnocení, Kontakt, Reklama, Podmínky, Ochrana údajů, RSS, Mobilní verze

Inzeráty Reality celkem: 32534, za 24 hodin: 1955

Mapa kategorií, Nejvyhledávanější výrazy

Země: Česká republika, Slovensko, Polsko, Rakousko

Hlavní stránka > Reality > Prodej > Domy > Inzerát č. 150991522

Prodej rodinného domu 271 m2, pozemek 479 m2 , 124384 - TOP - [5.5. 2022]

Smazat/ Upravit/ Topovat



Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji dům ve městě Holešov.

Dům s garáží je postaven na pozemku o rozloze 479 m2, zastavěná plocha domu je 72m2, garáž se skladem na nářadí 31m2. Celková užitná plocha je 271 m2. Dispozičně je řešen jako 4+1. V 1.NP je obývací pokoj, kuchyň, komora, koupelna a WC. Ve 2.NP se nachází ložnice a dva pokoje. Prostorná půda nabízí možnost vybudování další bytové jednotky.

Dům je z klasických materiálů (cihla) a je ve výborném technickém stavu. Má novou střechu, plynové topení (rozvod v měděných trubkách), část oken je z plastu. Je plně podsklepen.

Dům lze okamžitě obývat, případně provést rekonstrukci dle požadavků nového majitele.

Zahrada o velikosti 182 m2 se skleníkem zajišťuje soukromí k odpočinku, nebo zahrádkaření.

Dům se nachází v klidné lokalitě a zároveň je vše potřebné (markety, škola, školka, nádraží) jen několik minut chůze.

Holešov je město s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do okolních měst, zejm.

Kroměříže, Zlína a Bystřice pod Hostýnem. Najdete zde zámek s volně přístupnou zahradou, koupaliště a další

možnosti k trávení volného času. Bylo vyhlášeno krajským vítězem soutěže o titul Historické město roku 2020.


Poznámka k ceně:

7.

Číslo zakázky: 124384
Typ budovy: cihlová
Poloha objektu: rohový
Typ domu: patrový
Sklep: celopodsklepeno
Energetická náročnost budovy: G - Mimořádně nehospodárná
Bazén: Ne
Garáž: Ano
Velikost domu: 4 pokoje
Druh domu: rodinný dům
Počet podlaží objektu: 2
Stav objektu: velmi dobrý
Plocha pozemku: 479 m2
Zastavěná plocha: 103 m2
Užitná plocha: 271 m2
Umístění objektu: klidná část obce
Obytná plocha: 144 m2
Kvalitativní standard: dům z klasických materiálů
Počet pokojů: 4+1
K nastěhování: 01.05.2022
Nízkoenergetický: Ne
Rok rekonstrukce: 2 003
Schodiště: zábradlí - dřevěné
Doprava: vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Elektrina: 230V, 380V
Voda: dálkový vodovod
Odpad: kanalizace
Plyn: plynovod
Občanská vybavenost: škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb
Ostatní vybavení: plot, garáž
Další nebytové prostory: garáž, přístřešek, skleník
Vybaveno: Ano
Topení: lokální - plynové
Typ střechy: valbová
Střešní krytina: plech
Rok kolaudace: 1 960
Plocha zahrady: 182 m2
Plocha sklepa: 72 m2
Měsíční poplatky - počet osob: 2
Měsíční poplatky - poznámka: 3500

Jméno: **Realitní kancelář STING, s.r.o.**

Telefon: 800... zobraz číslo

Lokalita:  769 01 Kroměříž

Vidělo: 493 lidí

Cena: **5 800 000 Kč**

©2022 Bazoš - **Inzerce, Bazar Domy**

Nápověda, Dotazy, Hodnocení, Kontakt, Reklama, Podmínky, Ochrana údajů, RSS, Mobilní verze

Inzeráty Reality celkem: **32534**, za 24 hodin: **1955**

Mapa kategorií, Nejvyhledávanější výrazy

Země: Česká republika, Slovensko, Polsko, Rakousko