



Vaše žádost ze dne: 16.07.2012  
Naše č. j.: OSÚ/5886/2012/16/2012/muj  
Spis. znak: 330 - V/5  
Vyřizuje: Müller  
Telefon: 412 315 337  
E-mail: muller@mesto-sluknov.cz  
Datum: 20.07.2012

Žadatel  
Ústecký kraj  
Krajský úřad, odbor majetkový  
Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem

### Sdělení MěÚ Šluknov stavebního úřadu

Dne 16.07.2012 obdržel Městský úřad Šluknov, stavební úřad, Vaši žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemku p. p. č. 226/1 v kat. území a obci Lobendava.

Městský úřad Šluknov, stavební úřad, místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na základě přezkoumání Vaší žádosti a dle § 82 odst. 3 stavebního zákona a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**s d ě l u j e ,**

že s dělením pozemku p. p. č. 226/1 (druh pozemku orná půda) v kat. území a obci Lobendava, kdy dojde ke vzniku nové výměry p. p. č. 226/1 a vzniku p. p. č. 226/3 (oba druh pozemku orná půda) v kat. území a obci Lobendava, jak je uvedeno v geometrickém plánu (pro přepracování GP č. 191-96/2011) č. 199-59/2012, který odsouhlasil Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk dne 13.03.2012 pod č. 137/2012,

**s o u h l a s í .**

Vzhledem k tomu, že není důvodné pro výše uvedené dělení pozemku stanovit podmínky, stavební úřad nevydává rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků. Dělení pozemku není v rozporu se záměry územního plánování v obci Lobendava.

Stavební úřad nezkoumal vlastnická ani jiná práva k výše uvedeným pozemkům.

„otisk úředního razítka“

Ing. Stanislav Mašek  
vedoucí stavebního úřadu

|   |                     |
|---|---------------------|
| Krajský úřad Ústeckého kraje<br>podatelna<br>Ústecký kraj | čas doručení:<br>DS |
| DOŠLO: 23. 07. 2012                                       | MAJ                 |
| JID: 100969   | pořadové číslo:     |
| Č. j.: ..... Příl.: .....                                 |                     |

23.7.2012 100969/2012/KLUK



Doručuje se:  
adresát  
Vlastní



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav                |                |                |                | Nový stav                     |                |                |                |  |                     |  |             |                |               |  |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|--|---------------------|--|-------------|----------------|---------------|--|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku   | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku   | Typ stavby   | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |             |                |               |  |
|                               | ha             | m <sup>2</sup> | Způsob využití |                               | Způsob využití | Způsob využití | Způsob využití | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti |                     | Číslo listu vlastnictví                      | Výměra dílu |                | Označení dílu |  |
|                               |                |                |                |                               |                |                |                |  |                     |  | ha          | m <sup>2</sup> |               |  |
| 226/1                         | 80             | 64             | orná p.        | 226/1                         | 55             | orná p.        |                |  | 0                   |  |             |                |               |  |
|                               |                |                |                | 226/3                         | 80             | 09             | orná p.        |  | 0                   | 226/1  | 139         | 80             | 09            |  |
|                               | 80             | 64             |                |                               | 80             | 64             |                |  |                     |  |             |                |               |  |

### SEZNAM SOUŘADNIC ( S- JTSK )

| číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN |           |             | Souřadnice určené měřením |   |               |
|------------|----------------------------|-----------|-------------|---------------------------|---|---------------|
|            | Y                          | X         | Kód kvality | Y                         | X | Poznámka      |
| 151-3      | 736095.60                  | 939541.66 | 8           |                           |   | plast.hr.znak |
| 176-276    | 736082.52                  | 939514.37 | 8           |                           |   | sl.oplocení   |
| 191-1      | 736073.24                  | 939519.59 | 3           |                           |   | sl.oplocení   |
| 191-2      | 736076.49                  | 939523.66 | 3           |                           |   | sl.oplocení   |
| 191-3      | 736080.42                  | 939520.39 | 3           |                           |   | sl.oplocení   |
| 191-4      | 736077.15                  | 939516.25 | 3           |                           |   | sl.oplocení   |
| 191-5      | 736083.98                  | 939517.42 | 8           |                           |   | plast.hr.znak |
| 191-6      | 736081.47                  | 939512.55 | 8           |                           |   | plast.hr.znak |
| 191-7      | 736073.97                  | 939499.55 | 3           |                           |   | sl.oplocení   |

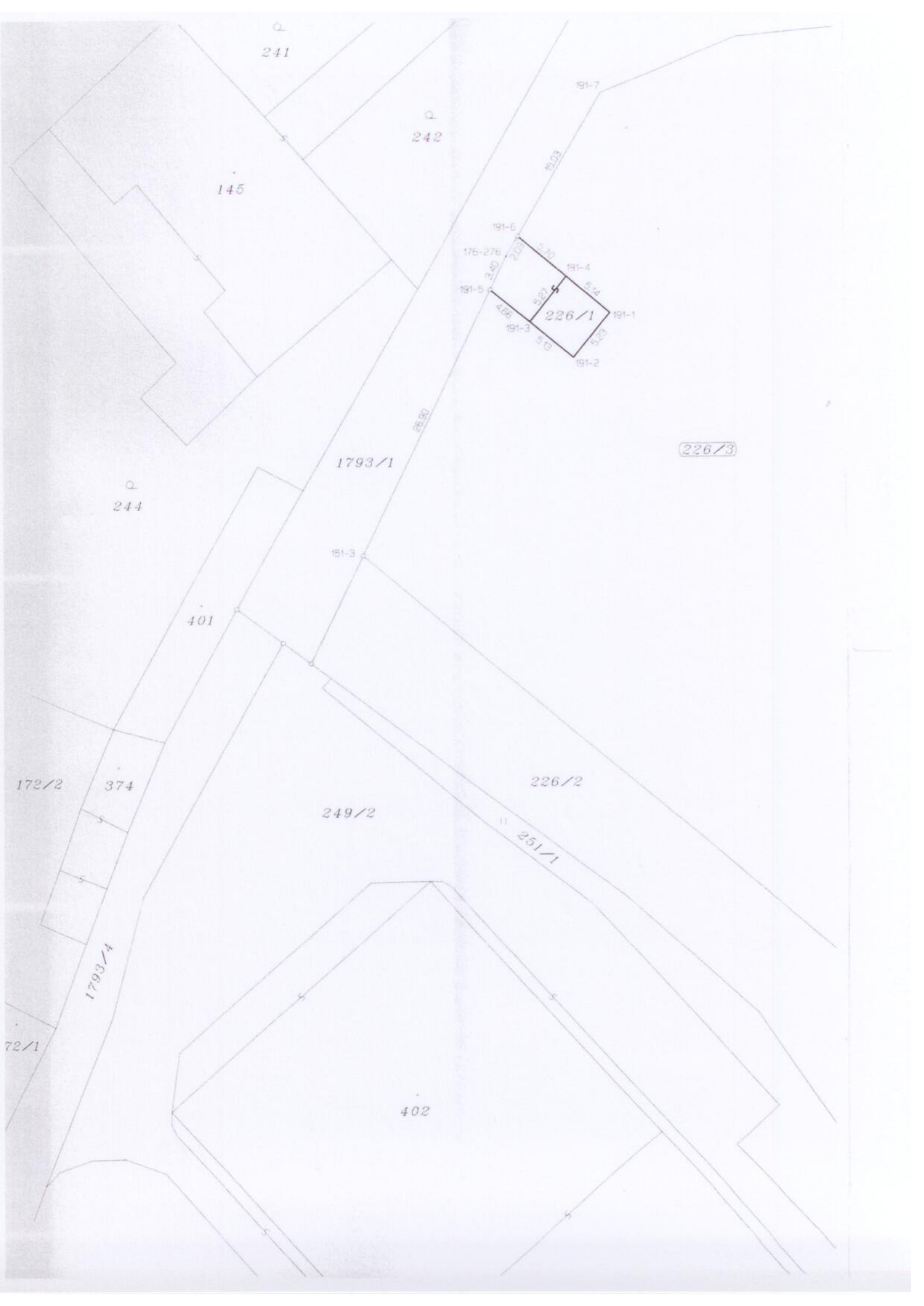
### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

| Parcelní číslo podle |                       | Kód BPEJ | Výměra |                | BPEJ na dílu parcely | Parcelní číslo podle |                       | Kód BPEJ | Výměra |                | BPEJ na dílu parcely |
|----------------------|-----------------------|----------|--------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|----------|--------|----------------|----------------------|
| katastru nemovitosti | zjednodušené evidence |          | ha     | m <sup>2</sup> |                      | katastru nemovitosti | zjednodušené evidence |          | ha     | m <sup>2</sup> |                      |
| 226/1                |                       | 75011    |        | 55             |                      | 226/3                | 72911                 | 5        | 74     |                |                      |
|                      |                       |          |        |                |                      |                      | 75011                 | 74       | 35     |                |                      |
|                      |                       |          |        |                |                      |                      |                       | 80       | 09     |                |                      |

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 19a odst.4 katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitosti provést jen na základě souhlasného prohlášení podle § 85 odst.6 katastrální vyhlášky.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

|   |  |   |
|---|--|---|
| <h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="margin: 0;">pro přeprac.GP č.191-96/2011</p> <p style="margin: 0;">Vyhotovil : Geodet.kancelář Ivan Heteš<br/>Štefánikova 454<br/>407 47 Varnsdorf</p> <p style="margin: 0;">Číslo plánu : 199-59/2012</p> <p style="margin: 0;">Okres : Děčín</p> <p style="margin: 0;">Obec : Lobendava</p> <p style="margin: 0;">Kat. území : Lobendava</p> <p style="margin: 0;">Mapový list : KMD</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst.2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p> <p style="margin: 0; text-align: center;">hr.znaky z plastu,sl.oplocení</p> | <p style="font-size: small;">Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>  <p style="font-size: small;">Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr</p> <p style="font-size: large; font-weight: bold;">Ing. Zdeněk Škacha</p> <p style="font-size: small;">Dne : 12.3.2012. Číslo : 147/2012</p> <p style="font-size: small;">Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí</p> | <p style="font-size: small;">Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel</p>  <p style="font-size: small;">Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzují</p> <p style="font-size: large; font-weight: bold;">Vladimír HERMAN</p> <p style="font-size: small;">Dne : 19.-03-2012 Číslo : 1371/2012</p> <p style="font-size: small;">Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště</p> |
|---|--|---|



241

242

145

191-7

2609

191-6

176-276

209

510

191-4

191-5

523

514

191-1

466

191-3

519

191-2

2680

226/3

1793/1

244

151-3

401

172/2

374

226/2

249/2

251/1

1793/4

72/1

402