

Údaje
z Protokolu o provedené dobrovolné dražbě
uveřejňované na centrální adrese na základě
zákona č. 26/2000 Sb. o dražbách, § 27, odst. 7

Místo provedení dražby: na Krajském úřadu Ústeckého kraje, budova A, 4. patro, sál
č. 460
Datum a čas provedení dražby: 29. 2. 2012 v 14:00 hod.
Dražba: dobrovolná

Označení a popis předmětu dražby:

- pozemek parc. č. 4327/1 o výměře 7092 m², ostatní plocha, zeleň,
vše se nachází v obci Most, kat. území Most II, okres Most a je zapsané u Katastrálního úřadu pro
Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, na LV č. 5034.

Vlastnické právo je zapsáno pro Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-
centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, IČO: 70892156, hospodaření se svěřeným majetkem kraje je
zapsáno pro Vyšší odbornou školu ekonomickou, sociální a zdravotnickou, Obchodní akademii, Střední
pedagogickou školu a Střední zdravotnickou školu, Most, příspěvkovou organizaci, Zdeňka Fibicha
2778/20, Most, 434 01 Most 1, IČO: 49872427.

Parcela je umístěna na okraji souvislé zástavby města, vlevo od ulice Slovenského národního povstání
(při jízdě z centra města směrem na Souš – Chomutov), v bezprostřední blízkosti nemocnice
s poliklinikou a střední školy zdravotní.

Pozemek má přibližně obdélníkový tvar, delší osou je orientován ve směru severovýchod-jihozápad.
Parcela je mírně svažita k severozápadu, po obvodu je ohraničena komunikacemi. Na pozemku jsou
patrné zbytky venkovních úprav bývalého sportoviště – koulařský sektor, běžecká dráha. Celý
pozemek je zarostlý trávou a náletovými křovinami, po obvodu jsou vysázeny okrasné keře.

Údaje o předmětu dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a
závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu
stanoveném dražební vyhláškou.

Navrhovatel ani dražebník neznají žádné další skutečnosti, které by ovlivňovaly cenu předmětu
dražby.

Odhadní cena nemovitosti: 2.480.000,-- Kč

Stav nemovitosti:

Odpovídá stavu popsanému ve znaleckém posudku č. 7149/055/11, který vypracovala Miluše
Doležalová, oceněno ke dni 23. 3. 2011, a jeho dodatku č. 1, oceněno ke dni 9. 1. 2012.

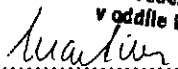
Dražebník: společnost Top Credit, a.s.
se sídlem Na Valích 641, 440 01 Louny
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
v oddíle B, vložce 1209
IČO: 25407210
zastoupená Ing. Janou Martinovskou, na základě plné moci

Licitátor: Jaroslav Bouda
bytem Fügnerova 1004, 440 01 Louny

Cena dosažená vydražením: 1.240.000,- Kč

V Lounech dne 29. 2. 2012

Top credit, a.s.
Na Valích 641, 440 01 Louny
IČO: 25407210
zaps. v OR vedeném u KS v Ústí n. L.
v oddíle B, vložce 1209


.....
za Top Credit, a.s.
Ing. Jana Martinovská
na základě plné moci