



dražebník:

Top Credit, a.s.

se sídlem Louny, Na Valích 641, IČO: 25407210

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložce 1209

tel./fax: 415652187, 415658321, 777748447

e-mail: topcredit@topcredit.cz

OZNÁMENÍ O UPUŠTĚNÍ OD DOBROVOLNÉ DRAŽBY

domu č.p. 411 v k.ú. Děčín

která se měla konat dne 29. 2. 2012 od 13:30 hod.

Navrhovatel:

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČO: 70892156

zastoupený Ing. Jindřichem Šimákem, vedoucím odboru MAJ KÚ ÚK

Označení a popis předmětu dražby:

- pozemek parc. č. 2277 o výměře 752 m², zastavěná plocha a nádvoří, rozsáhlé chráněné území,
 - budova č.p. 411, část obce Děčín I-Děčín, bydlení, rozsáhlé chráněné území, na parc. č. 2277,
- vše se nachází v obci Děčín, kat. území Děčín, okres Děčín a je zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, na LV č. 5490.

Vlastnické právo je zapsáno pro Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, IČO: 70892156, hospodaření se svěřeným majetkem kraje je zapsáno pro Krajskou majetkovou, příspěvkovou organizaci, Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, IČO: 00829048.

Předmětem dražby je samostatně stojící objekt, v částečně oploceném areálu. Přílehlý dvůr je zpevněný - z části žulovou dlažbou, z části asfaltovou plochou.

Dispozice

1. PP - obsahuje sklepní skladové prostory - chodbu, dvě komory, čtyři prázdné sklepní prostory, místnost s plynovou kotelnou, dále bývalou umývárnu - nefunkční(boiler + sprchový kout) - nefunkční. Ve sklepech je umístěn hlavní uzávěr vody.

1. NP - obsahuje vstup, chodbu se schodišťovým prostorem, učebny, šatny, kuchyňský kout, 2 x oddělené sociální zázemí (WC + umyvadlo). Na hlavní chodbu navazuje menší vnitřní chodba s umyvadly, s přístupem do dvou učeben.

2. NP - obsahuje obdobnou dispozici s tím, že je méně rozdělena příčkami - obsahuje celkem pět učeben a sociální zázemí.

Podkroví - obsahuje bytovou jednotku a další dvě samostatné obytné místnosti. Bytová jednotka je dispozice 3+1 obsahuje chodbu, WC, koupelnu, kuchyni, halu (neprosvětlenou) a dvě obytné místnosti a část neupraveného půdního prostoru.

Přípojky inženýrských sítí - vodovod, kanalizace, elektropřípojka a plynová přípojka. Z technického vybavení je provedeno osvětlení a silová elektroinstalace 220 a 380 V, hromosvod, rozvody SV, ohřev TUV je lokální - el. boiler a lokálními průtokovými ohříváči, instalován je plynovod - v suterénu - a zaveden až do podkroví - v běžných podlažích není rozveden. Vytápění je ústřední, otopná tělesa jsou z části plechová, z části litinová, novodobě osazeny tělesa Radik, instalována je plynová kotelná se dvěma kotli.

Příslušenství nemovitosti tvoří zpevněná plocha dvora, vrata, oplocení, přípojky inženýrských sítí, pozemek p.č. 2277.

Důvod upuštění od dražby

Důvodem upuštění od dražby, která se měla konat dne 29. 2. 2012 od 13:30 hod., je žádost navrhovatele, ze dne 24. 2. 2012, o upuštění od dražby, dle § 22, zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách.

V Lounech dne 27. 2. 2012



dražebník
Top Credit, a.s
Martin Čech
místopředseda představenstva

Top credit, a.s.
Na Valích 641, 440 01 Loupy
IČO: 25407210
zaps. v OR vedeném u KS v Ústí n. L.,
v oddíle B, vložka 1209