



Česká pošta, s.p.
primární datový zdroj

1104429A

dražebník:
Top Credit, a.s.

se sídlem Louny, Na Valích 641, IČO: 25407210

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložce 1209

tel./fax: 415652187, 415658321, 777748447

e-mail: topcredit@topcredit.cz

OZNÁMENÍ O UPUŠTĚNÍ OD DOBROVOLNÉ DRAŽBY

motorestu ABC v k.ú. Chlumčany u Loun
která se měla konat dne 30. 6. 2011 od 10:00 hod.

Navrhovatel:

pan Jaroslav Bouda, bytem Fügnerova 1004, 440 01 Louny, dat. nar. 23. 1. 1965

Označení a popis předmětu dražby:

- budova bez čp/če, jiná stavba, na st. parc. č. 199, pozemek jiného vlastníka, nacházející se v kat. území Chlumčany u Loun, obec Chlumčany, okres Louny, zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na LV č. 389.

Z důvodu udržení stávajícího stavu je v současné době objekt užíván bez nájemní smlouvy. Předmět dražby je dočasná stavba. Kolaudace byla původně na směnárnu, v současné době byly zahájeny kroky ke změně využití objektu na hernu s automaty a rychlé občerstvení.

Předmět dražby se nachází nedaleko obce Chlumčany u Loun, při státní silnici I/7, tj. při rychlostní komunikaci na trase Praha-Slaný-Louny-Chomutov-Chemnitz.

Jedná se o provozní objekt občerstvení „Motorest ABC“ (restaurace s ohřevem připravených jídel) umístěný na odpočívadle v těsné blízkosti státní silnice I. třídy – R7, na st. parc. č. 199, naproti benzínové čerpací stanici.

Pozemek st. parc. č. 199, zast. pl. a nádvoří, v k.ú. Chlumčany u Loun, je ve vlastnictví Ústeckého kraje a je spravován Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Ruská 260/13, Dubí, Pozorka, PSČ 417 03. Jeho užívání je upraveno nájemní smlouvou ze dne 20.12.2010 č. I/4011/2010/LN na dobu určitou do 31.12.2011, s možností prodloužení vždy na další rok. V současné době je již zažádáno o odprodej pozemku.

Objekt je přízemní zděný, bez podsklepení se sedlovou střechou – půdní prostor je nízký, bez využití. V objektu je restaurační místnost – jídelna, dále oddělený prostor pro přípravu pokrmů a skladovací prostory. Přístup do objektu je ze zpevněné přilehlé komunikace.

Elektro 220/380 V, vodovod s ohřevem průtok. ohřivači, vytápění el. konvektory. Příslušenství nemovitosti tvoří studna s přípojkou vody k objektu, přípojka elektro. Sociální zařízení je umístěno mimo posuzovaný objekt – je tvořeno mobilním kontejnerem – nejedná se o nemovitost – umístěno na jiném pozemku bez nájemní smlouvy.

Důvod upuštění od dražby

Důvodem upuštění od dražby, která se měla konat dne 30. 6. 2011 od 10:00 hod., je žádost navrhovatele, ze dne 10. 6. 2011, o upuštění od dražby, dle § 22, zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách.

V Lounech dne 13. 6. 2011

dražebník
Top Credit, a.s.
ing. Jana Martinovská
na základě plné moci