

Krajská zdravotní, a.s.

Sociální péče 3316/12A, 400 13 Ústí nad Labem

zastoupena(jméno),(funkce)

IČ: 25488627

dále jen **ubytovatel**

a

pan/paní

narozen....., číslo obč. průkazu

trvale bytem

dále jen **ubytovaný**

uzavřeli podle ust. § 754 a násl. občanského zákoníku tuto

SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ

č.

I.

Ubytovatel je vlastníkem ubytovny nacházející se na adrese: Ústí nad Labem, ul. Sociální péče 3259/7.

II.

Ubytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout ubytovanému ve shora uvedené ubytovně přechodné ubytování po dobu trvání jeho pracovního poměru u odštěpného závodu ubytovatele – Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., se sídlem Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem, a to na dobu

a) určitou od do

b) neurčitou.

Ubytovaný bude ubytován v jednotce č. v ... podlaží. Jde o 1/2 místnosti s příslušenstvím.

Spolu s ubytovaným budou v jednotce ubytovány tyto osoby:

1.....

2.....

3.....

III.

Za ubytování a služby s ním spojené je ubytovaný povinen zaplatit ubytovateli příslušnou cenu.

- Ubytovaný se zavazuje zaplatit ubytovateli cenu za ubytování ve výšiKč měsíčně, a to na základě dohody o srážkách ze mzdy, která tvoří přílohu této smlouvy.
- Ubytovaný se dále zavazuje zaplatit ubytovateli cenu za služby spojené s ubytováním dle položkového ceníku ubytovatele, a to na základě dohody o srážkách ze mzdy, která tvoří přílohu této smlouvy. Ubytovaný svým podpisem níže na této smlouvě stvrzuje, že byl s tímto ceníkem seznámen.

IV.

Ubytovatel je povinen odevzdat ubytovanému jednotku ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním. Při ukončení ubytování předá ubytovaný ubytovateli jednotku zpět v tom stavu, v jakém jej převzal (s přihlédnutím k obvyklému způsobu užívání).

V.

Ubytováný má právo užívat prostory, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívat společné prostory ubytovacího zařízení a používat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.

VI.

Ubytováný je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a plnění s ubytováním spojené řádně. V těchto prostorách nesmí ubytovaným bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.

VII.

Ubytováný může odstoupit od smlouvy před uplynutím dohodnuté doby, přičemž je povinen zaplatit ubytovateli cenu za ubytování za již započatý měsíc - poměrně za ubytované dny.

VIII.

Ubytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy před uplynutím dohodnuté doby jen jestliže:

- a) ubytovaným i přes výstrahu hrubě porušuje dobré mravy,
- b) ubytovaným poruší své povinnosti, vyplývající z této smlouvy.

IX.

Právo na ubytování zaniká:

- a) uplynutím doby, na kterou bylo ubytování sjednáno,
- b) odstoupením od smlouvy dle čl. VII nebo VIII
- c) nemožností plnění.

Nemožností plnění se rozumí zejména případ, kdy ubytovatel nemůže z důvodu havarijního stavu ubytovny stanoveného rozhodnutím příslušných orgánů (např. stavební úřad, orgán hygienické služby) nebo jiných objektivních skutečností (poškození nebo zničení ubytovny) zajistit ubytování a poskytování služeb s ubytováním spojených.

X.

1. Ve vztazích touto smlouvou neupravených platí příslušná ustanovení občanského zákoníku a ubytovací řád. Ubytováný podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl seznámen s Ubytovacím a provozním řádem.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
3. Tato smlouva je sepsána ve trojím vyhotovení, jedno pro ubytovaného a dvě pro ubytovatele.

Příloha: Dohoda o srážkách ze mzdy

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
za ubytovatele

.....
ubytovaný

Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.
se sídlem v Ústí nad Labem, Sociální péče 3312/12A, PSC: 401 13, IČ: 25488627
zastoupena ředitelem
dále jen **MN** na straně jedné

a

jméno, příjmení, datum narození
trvale bytem
osobní číslo
dále jen **zaměstnanec** na straně druhé

sepsali tuto

dohodu o srážkách ze mzdy

Dnešního dne byla mezi MN a zaměstnancem uzavřena Smlouva o ubytování, na základě které je zaměstnanec povinen platit MN cenu za ubytování a služby s ním spojené ve výši Kč měsíčně, a to srážkou ze mzdy.

Zaměstnanec souhlasí, aby MN, jako jeho zaměstnavatel, k uspokojení tohoto nároku prováděl pravidelně měsíčně srážky z jeho mzdy v částce Kč,-- (slovy:..... korun českých) počínaje dnem , až do doby ukončení pracovního poměru nebo ukončení smlouvy o ubytování uvedené výše.

Tato dohoda je sepsána ve trojím vyhotovení, jedno pro ubytovaného a dvě pro MN.

V Ústí nad Labem dne

.....
MN

.....
zaměstnanec