

Údaje
z Protokolu o provedené dobrovolné dražbě
uveřejňované na centrální adrese na základě
zákona č. 26/2000 Sb. o dražbách, § 27, odst. 7

Místo provedení dražby: na Krajském úřadu Ústeckého kraje, budova A, 4. patro, sál
č. 460
Datum a čas provedení dražby: 27. 6. 2011 v 10:30 hod.
Dražba: dobrovolná

Označení a popis předmětu dražby:

- pozemek st. parc. č. 27 o výměře 241 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. 225/4 o výměře 49 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,
- budova č.e. 155, část obce Háj, rodinná rekreace, na st. parc. č. 27,
vše se nachází v obci Loučná pod Klínovcem, kat. území Háj u Loučné pod Klínovcem, okres Chomutov a je zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, na LV č. 331.

Vlastnické právo je zapsáno pro Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, IČO: 70892156, hospodaření se svěřeným majetkem kraje je zapsáno pro Střední odbornou školu služeb a Střední odborné učiliště, Kadaň, 5. května 680, příspěvkovou organizaci, 5. května 680, Kadaň, 432 01 Kadaň 1, IČO: 61342688.

Budova č.e. 155 je samostatně stojící objekt, ve velmi malé části zastavěné plochy podsklepený, se dvěma nadzemními podlažními a sklonitou střechou. V dispozici budovy je v suterénu jedna místnost bez využití, v přízemí je přistavěné zvětrání se skladem paliva, chodba, lyžárna, kotelna ÚT, společná umývárna, kuchyň a záchod. V I. patře a v podkroví jsou pokoje pro ubytování hostů (celkem 9 pokojů) a splachovací záchody s umyvadly.

Příslušenství budovy tvoří betonová žumpa na odpadní vody, zemní sklípek u přistavěného zvětrání sloužící jako sklad paliva a přípojky inženýrských sítí.

Údaje o předmětu dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Navrhovatel ani dražebník neznají žádné další skutečnosti, které by ovlivňovaly cenu předmětu dražby.

Odhadní cena nemovitosti: 970.000,-- Kč

Stav nemovitostí:


Odpovídá stavu popsanému ve znaleckých posudcích č. 6618/092/09 a č. 6618/092/09 (dodatek č.1), které vypracovala Miliuše Doležalová. Oceněno ke dni 24. 3. 2011.

Dražebník: společnost Top Credit, a.s.
se sídlem Na Valích 641, 440 01 Louny
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložce 1209
IČO: 25407210
zastoupená Martinem Čechem, na základě plné moci

Licitátor: Jaroslav Bouda
bytem Fügnerova 1004, 440 01 Louny

Cena dosažená vydražením: 880.000,-- Kč

V Lounech dne 30. 6. 2011


.....
za Top Credit, a.s.
Martin Čech
na základě plné moci

Top credit, a.s.
Na Valích 641, 440 01 Louny
IČO: 25407210
zaps. v OR vedeném u KS v Ústí n
v oddíle B, vložce 1209