

**Údaje**  
**z Protokolu o provedené dobrovolné dražbě**  
**uveřejňované na centrální adrese na základě**  
**zákona č. 26/2000 Sb. o dražbách, § 27, odst. 7**

**Místo provedení dražby:** v Lounech, ulice Poděbradova č. p. 751  
**Datum a čas provedení dražby:** 25. 10. 2011 v 10:30 hod.  
**Dražba:** dobrovolná

**Označení a popis předmětu dražby:**

- pozemek parc. č. 1004/4 o výměře 545 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,  
v kat. území Děčín, obec Děčín, okres Děčín, pozemek byl oddělen z parc. č. 1004/1 o výměře  
2683 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 2054-4/2010, vyhotoveného GEO-DC s.r.o. Tržní 1873, 405 02  
Děčín, dne 2. 2. 2010 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště  
Děčín, dne 10. 2. 2010.

Dražený pozemek se nachází v zastavěné části města Děčín, kde navazuje na parkoviště  
Nemocnice Děčín. Jedná se o svažitý nezpevněný pozemek s náletovými porosty, který není platným  
územním plánem města určen k zastavění.

Údaje o předmětu dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a  
závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu  
stanoveném dražební vyhláškou.

Navrhovatel ani dražebník neznají žádné další skutečnosti, které by ovlivňovaly cenu předmětu  
dražby.

**Odhadní cena nemovitosti: 109.000,- Kč**

**Stav nemovitosti:**

Odpovídá stavu popsanému ve znaleckém posudku č. 2391-109/2010 oceněno ke dni 1. 12.  
2010 a jeho dodatku č. 1 oceněno ke dni 8. 6. 2011, který vypracovala paní Vladimíra Látalová.

**Dražebník:** společnost Top Credit, a.s.  
se sídlem Na Valích 641, 440 01 Louny  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
v oddíle B, vložce 1209  
IČO: 25407210  
jednající Martinem Čechem, místopředsdou představenstva

**Licitátor:** Martin Čech  
bytem Emila Filly 1940, 440 01 Louny

**Cena dosažená vydražením: 109.000,- Kč**

V Lounech dne 25. 10. 2011

  
.....  
za Top Credit, a.s.  
Martin Čech  
místopředseda představenstva

**Top credit, a.s.**  
Na Valích 641, 440 01 Louny  
IČO: 25407210  
zaps. v OR vedeném u KS v Ústí n. L.,  
v oddíle B, vložce 1209