

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2391-109/2010 DODATEK č. 1

o ceně pozemku p. č. 1004/4 (dle GP), k. ú. a obec Děčín



Objednavatel dodatku:

Top Credit a.s.
Na Valích 641
440 01 Louny

Účel posudku:

Odhad obvyklé ceny (tržní hodnoty)
nemovitosti ke dni 8.6.2011

Dodatek vypracoval:

Vladimíra Látalová
Slovanská 1250 / 83
405 02 Děčín VI

Dodatek obsahuje 2 strany včetně titulního listu a předává se objednavateli ve dvou vyhotoveních.

Vypracováno v Děčíně
2011 - 06 - 08

Odhad tržní hodnoty

Na základě místního šetření, s přihlédnutím k současnému stavu na trhu nemovitostí a ke všem ostatním vlivům zůstává tržní hodnota nemovitosti stanovená ve znaleckém posudku č. 2391-109/2010 nezměněna.

Stanovená tržní hodnota platí za předpokladu, že vlastnická ani jiná práva nebudou omezena.

Tržní hodnota pozemku p.č. 1004 / 4 v k. ú. Děčín, obec Děčín je ke dni ocenění odhadnuta na:

109.000,- Kč

Slovy:

Jednostodevěttisíc Kč

D o l o ž k a

Tento odhad tržní ceny byl proveden na základě:

- Jmenování znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady – zvláštní specializace oceňování nemovitostí předsedou Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 21. 10. 1994.
- Koncesní listiny č.j. 308/00/10/K/k ze dne 25. 1. 2001.
Předmět podnikání: Oceňování majetku pro věci nemovité.

V Děčíně 2011 - 06 - 08

Vypracovala: **Vladimíra Látalová**
Slovanská 1250/83
405 02 Děčín 6