

Údaje
z Protokolu o provedené dobrovolné dražbě
uveřejňované na centrální adrese na základě
zákona č. 26/2000 Sb. o dražbách, § 27, odst. 7

Místo provedení dražby: na Obecním úřadu Červená Voda, Červená Voda 268, 561 61
Červená voda
Datum a čas provedení dražby: 20. 5. 2010 v 12:45 hod.
Dražba: dobrovolná

Označení a popis předmětu dražby:

- pozemek st. parc. č. 983/2 o výměře 280 m², zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 1515,
- pozemek parc. č. 114/14 o výměře 1471 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemek parc. č. 114/24 o výměře 853 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemek parc. č. 114/60 o výměře 3136 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemek parc. č. 114/61 o výměře 2144 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemek parc. č. 35 díl 1 o výměře 654 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 35 díl 2 o výměře 3813 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 35 díl 3 o výměře 492 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 35 díl 4 o výměře 3264 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 35 díl 5 o výměře 3314 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 35 díl 6 o výměře 1968 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 35 díl 7 o výměře 135 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 35 díl 8 o výměře 6379 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 111/8 díl 1 o výměře 1031 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 111/8 díl 2 o výměře 1111 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 111/8 díl 3 o výměře 539 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 114/5 díl 1 o výměře 2114 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 114/5 díl 2 o výměře 320 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 114/5 díl 3 o výměře 584 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 114/6 díl 1 o výměře 2890 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 114/6 díl 2 o výměře 420 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad
- pozemek parc. č. 114/6 díl 3 o výměře 3099 m², pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad

vše se nachází v obci Červená Voda, kat. území Červená Voda, okres Ústí nad Orlicí a je zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na LV č. 97.

Vlastníkem je Česká republika, právo hospodaření s majetkem státu je pro Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, Karlovarská 7, 252 61 Jeneč, IČO: 00016918.

Oceňované pozemky se nacházejí v areálu bývalých kasáren v Červené Vodě, umístěných v prostoru severovýchodně nad železničním nádražím Moravský Karlov a po levé straně silnice

směřující do Moravského Karlova. Jedná se převážně o pozemky užívané jako nezpevněné plochy. Zpevnění asfaltovým kobercem nebo betonovými panely na částech oceňovaných pozemků je prokazatelně ve vlastnictví jiných vlastníků. Trvalé porosty se na pozemcích nevyskytují. Několik náletových stromů a keřů vyskytujících se na pozemcích je bez hodnoty určených k odstranění a do ocenění nejsou zahrnuty.

Na stavební parcele 983/2 se nachází nemovitost jiného vlastníka.

Údaje o předmětu dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vázoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Navrhovatel ani dražebník neznají žádné další skutečnosti, které by ovlivňovaly cenu předmětu dražby.

Odhadní cena nemovitostí: 411.050,-- Kč

Stav nemovitostí:

Odpovídá stavu popsanému ve znaleckém posudku č. 4683-22/2010, který vypracoval Míloslav Hošpes. Oceněno ke dni 8. 4. 2010

Dražebník: společnost Top Credit, a.s.
se sídlem Na Valích 641, 440 01 Louny
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
v oddíle B, vložce 1209
IČO: 25407210
zastoupená Martinem Čechem, na základě plné moci

Licitátor: Jaroslav Bouda
bytem Fügnerova 1004, 440 01 Louny

Cena dosažená vydražením: 412.000,-- Kč

V Lounech dne 24. 5. 2010



.....
za Top Credit, a.s.
Martin Čech
na základě plné moci

Top credit, a.s.
Na Valích 641, 440 01 Louny
iČO: 25407210
zaps. v OR vedeném u KS v Ústí n. L.,
v oddíle B, vložce 1209