

**Údaje**  
**z Protokolu o provedené dobrovolné dražbě**  
**uveřejňované na centrální adrese na základě**  
**zákona č. 26/2000 Sb. o dražbách, § 27, odst. 7**

**Místo provedení dražby:** Louny, v ulici Na Valích čp 641, restaurace „Na Valích“  
**Datum a čas provedení dražby:** 7. 10. 2009 v 9:00 hod.  
**Dražba:** dobrovolná

**Označení a popis předmětu dražby:**

- pozemek parc. č. 450/5 o výměře 6754 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda, nacházejí se v obci Kladruby, kat. území Kladruby u Teplic, okres Teplice a zapsaný u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, na LV č. 13.

Vlastníkem je Česká republika, právo hospodaření s majetkem státu je pro Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, Karlovarská 7, 252 61 Jeneč, IČO: 00016918.

Pozemek je pronajat Nájemní smlouvou ze dne 29.4.2008 a Dodatkem ze dne 31.7.2008 na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, roční nájemné činí 6 754,- Kč vč. DPH

Údaje o předmětu dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Navrhovatel ani dražebník neznají žádné další skutečnosti, které by ovlivňovaly cenu předmětu dražby.

**Odhadní cena souboru nemovitostí: 45.000,-- Kč**

**Stav nemovitosti:**

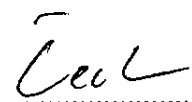
odpovídá stavu popsanému ve znaleckém posudku č. 4761 – 089 / 09, oceněno ke dni 22. 6. 2009

**Dražebník:** společnost Top Credit, a.s.  
se sídlem Na Valích 641, 440 01 Louny  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
v oddíle B, vložce 1209  
IČO: 25407210  
zastoupená Martinem Čechem, na základě plné moci

**Licitátor:** Jaroslav Bouda  
bytem Fügnerova 1004, 440 01 Louny

**Cena dosažená vydražením: 45.000,-- Kč**

V Lounech dne 9. 10. 2009

  
.....  
za Top Credit, a.s.  
Martin Čech  
na základě plné moci  
**Top credit, a.s.**  
Na Valích 641, 440 01 Louny  
IČO: 25407210  
zaps. v OR vedeném u KS v Ústí n. L.,  
v oddíle B, vložce 1209