

**Údaje**  
**z Protokolu o provedené dobrovolné dražbě**  
**uveřejňované na centrální adrese na základě**  
**zákona č. 26/2000 Sb. o dražbách, § 27, odst. 7**

**Místo provedení dražby:** Louny, ulice Na Valích čp 641, restaurace „Na Valích“  
**Datum a čas provedení dražby:** 23.6. 2009 v 9:45 hod.  
**Dražba:** dobrovolná

**Označení a popis předmětu dražby:**

- pozemek parc. č. 4311/6 o výměře 85 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
  - pozemek parc. č. 4311/59 o výměře 995 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- vše se nachází v kat. území Most II, obec Most, okres Most, zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, na LV č. 1015,
- pozemek parc. č. 4311/23 o výměře 30900 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň,
- v kat. území Most II., obec Most, okres Most, dle geometrického plánu č. 4430-104/2008, vyhotoveného Ing. Janou Sasovou-Geodetické služby, dne 13. 8. 2008 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, dne 26. 8. 2008.

Na pozemku parc. č. 4311/59 vážne věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemního vedení telekomunikační sítě, právo pro Severočeskou energetickou, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČO: 49903179; Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 8. 3. 2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25. 3. 2004.

Na pozemku parc. č. 4311/6, 4311/23 vážne věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemního vedení telekomunikační sítě, právo pro ČEZ ICT Services, a.s., Fügnerovo nám. 1866/5, Praha 2, Nové Město, IČO: 26470411; Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 8. 3. 2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25. 3. 2004.

Předmětem dražby jsou pozemky s porosty. Pozemky jsou dle územního plánu zařazeny jako pozemky vhodné pro monofunkční občanskou vybavenost.

Údaje o předmětu dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Navrhovatel ani dražebník neznají žádné další skutečnosti, které by ovlivňovaly cenu předmětu dražby.

**Odhadní cena souboru nemovitostí: 9.594.000,-- Kč**

**Stav nemovitosti:**

odpovídá stavu popsanému ve znaleckém posudku č. 3032-7/2009 ke dni 7. 1. 2009

**Dražebník:** společnost Top Credit, a.s.  
se sídlem Poděbradova 751, 440 01 Louny  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
v oddíle B, vložce 1209  
IČO: 25407210  
zastoupená ing. Janou Martinovskou, na základě plné moci

**Licitátor:** Jaroslav Bouda  
bytem Fügnerova 1004, 440 01 Louny

Cena dosažená vydražením: nebylo učiněno ani nejnižší podání

V Lounech dne 23. 6. 2009



.....  
za Top Credit, a.s.  
ing. Zdeněk Martinovský  
Pověřený zástupce plné moci  
Pošta základní ústředí Louny  
IČO. 25407210  
zaps. v OR vedeném u KS v Ústí n. L.,  
v oddíle B, vložka 1209