

**Údaje**  
**z Protokolu o provedené opakované dobrovolné dražbě**  
**uveřejňované na centrální adrese na základě**  
**zákona č. 26/2000 Sb. o dražbách, § 27, odst. 7**

**Místo provedení dražby:** Společenský klub, Plzeňská 94, Loděnice  
**Datum a čas provedení dražby:** 26. 6. 2006 v 13:30 hod.  
**Dražba:** dobrovolná, opakovaná

**Označení a popis předmětu dražby:**

- pozemek parc. č. 428/2 o výměře 25124 m<sup>2</sup>, pozemek ve zjednodušené evidenci, v obci Nižbor, kat. území Nižbor, okres Beroun, zapsaná u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, na LV č. 593.

Na předmětu dražby vážnou tato nařízení exekuce a exekuční příkazy:

- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce Nc 2782/2002 ze dne 3. 10. 2002;
- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti v částce 291.483,-- Kč, Exekuční příkaz EX-769/2002 ze dne 10. 12. 2002;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Beroun - Nc 2726/2003 -4 ze dne 12. 5. 2003;
- Zástavní právo soudcovské pro zaplacení částky 295.308,92 Kč, Okresní správa sociálního zabezpečení Beroun, Okružní 511/28, Beroun - město, Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva OS Beroun E-61/2003 ze dne 30. 1. 2003, právní moc ke dni 15. 3. 2003;
- Zástavní právo soudcovské, pohledávka ve výši 284.210,91 Kč, Okresní správa sociálního zabezpečení Beroun, Okružní 511/28, Beroun - město, Oznámení o podání návrhu na nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva OS Beroun E-773/2003 ze dne 21. 5. 2003, Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva OS Beroun E-773/2003 ze dne 14. 7. 2003, právní moc ke dni 6. 9. 2003;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Beroun, Nc 2801/2003-10 -Ex 141/2003 ze dne 24. 6. 2003, Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí EÚ Praha 6, Ex 141/2003 (k usnesení Nc 2801/2003-10) ze dne 19. 4. 2004, právní moc ke dni 11. 2. 2004;
- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti, pohledávka ELZED Praha, s.r.o. ve výši 171.682,60 Kč s úrokem z prodlení od 20. 3. 2002 do zaplacení, náklady předchozích řízení 37.124,-- Kč a náklady exekuce, Exekuční příkaz EÚ Praha 6 -Ex 141/2003 -9 ze dne 7. 1. 2004,
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Beroun Nc-2909 EX 321/04 ze dne 1. 12. 2003;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Beroun - Nc 3379/2003 - 7 ze dne 12. 1. 2004;
- Nařízení exekuce, Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Beroun -Nc 3357/2003 -4 ze dne 7. 1. 2004;
- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti, pohledávka AUTOSpektrum 2000 s.r.o. ve výši 58.694,-- Kč s úroky z prodlení 3,5 % od 5. 12. 2002 ze sumy 5.950,-- Kč do zaplacení, úroky z prodlení 3,5 % od 5. 12. 2002 ze sumy 18.094,-- Kč do zaplacení, úroky z prodlení 3,5 % od 11. 12. 2004 ze sumy 5.092,-- Kč do zaplacení, úroky z prodlení 3,5 % od 12. 12. 2002 z 5.134,-- Kč do zaplacení, úroky z prodlení 3,5 % od 20. 12. 2002 ze sumy 5.373,-- Kč do zaplacení, úroky z prodlení 3,5 % od 28. 12. 2002 ze sumy 13.894,-- Kč do zaplacení, úroky z prodlení 3,5 % od 21. 12. 2002 ze sumy 5.157,-- Kč do zaplacení, náklady nalézacího řízení ve výši 15.810,-- Kč a náklady exekuce, Exekuční příkaz Ex-513/2004 (Nc 3379/2003-7) ze dne 8. 3. 2004;
- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti, pohledávka ELZED Praha, s.r.o. ve výši 171.682,60 Kč s úrokem z prodlení 8,5 % od 20. 3. 2002 do zaplacení, náklady předchozích řízení 37.124,-- Kč, náklady exekuce a oprávněného, Exekuční příkaz EÚ Praha 6 -Ex 141/2003 -9 ze dne 7. 1. 2004.

- Dne 19. 11. 2003 č.j. 15 Ex 223/2003-4 byl vydán exekuční příkaz na prodej podniku povinného, společnost Stavební a kamenická firma DERA s.r.o., Usnesení Okresního soudu v Berouně o nařízení exekuce ze dne 3. 11. 2003 č.j. Nc 3271/2003-7 nabylo právní moci dne 19. 12. 2003;
- Usnesení Okresního soudu v Berouně ze dne 2. 2. 2004 č.j. Nc 2527/2004-5 byla nařízena exekuce na majetek obchodní společnosti Stavební a kamenická firma DERA spol. s r.o.

Zajišťovací práva zanikají okamžikem zpeněžení dle § 28, odst. 5, zák. č. 328/1991 Sb. o konkursu vyrovnání.

Navrhovatel ani dražebník neznají žádné další skutečnosti, které by ovlivňovaly cenu předmětu dražby.

Jedná se o louku na levém břehu řeky Berounky v západním protivodním okraji obce Nižbor. Pozemek sahá až ke korytu, bez porostů a bez venkovních úprav.

**Odhadní cena nemovitosti: 120.000,-- Kč**

**Stav nemovitosti:** odpovídá stavu popsanému ve znaleckém posudku č. 10a/2137/2006 ke dni 14. ledna 2006.

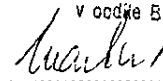
**Dražebník:** společnost Top Credit, a.s.  
se sídlem Poděbradova 751, 440 01 Louny  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
v oddíle B, vložce 1209  
IČO: 25407210  
zastoupená ing. Janou Martinovskou, na základě plné moci

**Licitátor:** Jaroslav Bouda  
Bytem Fügnerova 1004, 440 01 Louny

**Cena dosažená vydražením: 105.000,-- Kč**

V Lounech dne 26. 6. 2006

**Top Credit, a.s.**  
Poděbradova 751, 440 01 Louny  
IČO: 25407210  
zaps. v OR vedeném u KS v Ústí n. L.,  
v oddíle B, vložce 1209



.....  
za Top Credit, a.s.  
ing. Jana Martinovská  
na základě plné moci